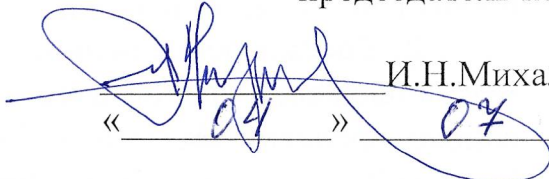


УТВЕРЖДАЮ:  
Первый заместитель главы  
администрации Брянского района –  
председатель комиссии

  
И.Н. Михальченко  
« 04 » 2023 г.

### Повестка

**заседания комиссии, созданной Постановлением администрации Брянского района № 365 от 19.04.2023 г. в целях определения при подготовке проекта генерального плана Свенского сельского поселения Брянского района Брянской области, границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов**

**Дата проведения:** 13 июля 2023 года

**Время проведения:** 10-00

**Место проведения:** Брянская область, Брянский район, с.Глинищево, ул.П.М.Яшенина, д.9, каб. 316 (кабинет первого заместителя главы администрации Брянского района)

**Председатель комиссии:**

Первый заместитель главы администрации Михальченко Игорь Николаевич

**Секретарь комиссии:**

Старший эксперт отдела архитектуры Приставка Виктория Анатольевна, телефон 8(4832)94-16-26, электронная почта [arhitektyra@adminbr.ru](mailto:arhitektyra@adminbr.ru)

### Вопросы заседания:

1. Рассмотрение вопроса подготовки предложений относительно местоположения границ населенного пункта п. Свень Свенского сельского поселения Брянского района Брянской области, с учетом лесных поселков и усадеб частных ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновского участкового лесничества (бывшее Ковшовское), квартал 91 выдел 28 площадью 0,1 га, выдел 57 площадью 0,0906 га, выдел 53 площадью 0,0472 га, выдел 52 площадью 0,0853 га, выдел 54 площадью 0,0874 га, выдел 55 площадью 0,0796 га, выдел 56 площадью 0,05 га, квартал 83 выдел 39 площадью 0,0341 га, выдел 40 площадью 0,0489 га, выдел 8 площадью 0,05 га, выдел 41 площадью 0,007 га, выдел 42 площадью 0,0138 га, выдел 43 площадью 0,0334 га, квартал 1 выдел 1 площадью 0,2 га, ГКУ Брянской области «Учебно-опытное

лесничество», Опытном участковом лесничестве (бывшее Опытное), квартал 33 выдел 24 площадью 0,8 га, выдел 32 площадью 0,2 га, квартал 42 выдел 5 площадью 1,1 га, выдел 28 площадью 6,1 га, выдел 30 площадью 0,2 га.

2. Рассмотрение вопроса подготовки предложений относительно местоположения границ населенного пункта п. Свень-Транспортная Брянского района Брянской области, с учетом лесных поселков и усадеб частных ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновского участкового лесничества (бывшее Ковшовское), квартал 50 выдел 14 площадью 0,1 га, квартал 35 выдел 8 площадью 0,0639 га.

3. Рассмотрение вопроса подготовки предложений относительно местоположения границ населенного пункта п. Пятилетка Брянского района Брянской области, с учетом лесных поселков и усадеб частных ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужского участкового лесничества (бывшее Деснянского), квартал 37 выдел 2 площадью 0,065 га, квартал 37 выдел 5 площадью 0,7 га, квартал 37 выдел 7 площадью 0,1 га, квартал 37 выдел 8 площадью 0,07 га, квартал 37 выдел 10 площадью 0,3 га, квартал 28 выдел 3 площадью 0,1 га, квартал 28 выдел 11 площадью 0,1 га, квартал 28 выдел 12 площадью 0,1 га, квартал 28 выдел 13 площадью 0,4 га, квартал 28 выдел 22 площадью 0,3 га, квартал 27 выдел 2 площадью 0,3 га, квартал 27 выдел 6 площадью 0,3 га, квартал 27 выдел 7 площадью 0,2 га, квартал 27 выдел 8 площадью 0,2 га, квартал 27 выдел 9 площадью 0,4 га, квартал 27 выдел 10 площадью 0,3 га, квартал 27 выдел 11 площадью 0,1 га, квартал 27 выдел 13 площадью 0,1 га, квартал 38 выдел 6 площадью 0,3 га, квартал 38 выдел 7 площадью 0,4 га, квартал 38 выдел 10 площадью 0,3 га, квартал 52 выдел 8 площадью 0,1 га, квартал 51 выдел 6 площадью 0,2 га, квартал 51 выдел 11 площадью 0,2 га, квартал 64 выдел 13 площадью 0,2 га.

4. Рассмотрение вопроса подготовки предложений относительно местоположения границ населенного пункта п. Пятилетка Брянского района Брянской области с учетом границ земельных участков с кадастровыми номерами 32:02:0000000:4284, 32:02:0000000:4276, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан до 1 января 2016 года.

**В ходе подготовки проекта генерального плана Свенского сельского поселения Брянского района Брянской области установлено:**

1. На территории п. Свень Свенского сельского поселения Брянского района Брянской области в настоящее время, расположены объекты капитального строительства: индивидуальные жилые дома, хозяйственные постройки, которые размещены на земельных участках, приведенных в Таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель в соответствии со	Категория земель в соответствии со	Разрешенное использование земель в соответствии со	Примечание
-------	--------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	--	------------

		ствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН	сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации	сведениями, содержащимися в ЕГРН	
1.	Территория №1 квартала 91 выделов 28, 52,53,54,55,56,57 (усадыбы частные) площадью 0,5401 га, расположенного в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны, в том числе:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
1.1.	Часть кадастрового участка 32:02:0150101:1575 площадью 0,1906 га - квартал 91 выделы 28, 57 (усадыбы частные), расположен в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
1.2.	Кадастровый участок 32:02:0150101:1087 площадью 0,0472 га - квартал 91 выдел 53 (усадыба частная), расположен в ГКУ Брянской области «Брянской лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
1.3.	Часть кадастрового участка 32:02:0150101:201 площадью 0,0853 га - квартал 91 выдел 52 (усадыба частная), расположен в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
1.4.	Часть кадастрового участка 32:02:0150101:448 площадью 0,0874 га - квартал 91 выдел 54 (усадыба частная), расположен в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
1.5.	Кадастровый участок 32:02:0150101:1582 площадью 0,0796 га - квартал 91 выдел 55 (усадыба частная), расположен в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
1.6.	Часть кадастрового участка 32:02:0150101:1589 площадью 0,05 га -	земли насе-	земли лесного фонда	Для размещения зоны за-	В соответствии со ст. 24 Градострои-

	квартал 91 выдел 56 (усадыба частная), расположен в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	ленных пунктов		стройки индивидуальными жилыми домами	тельного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
2.	Территория №2 квартала 83 выделов 8, 39,40,41,42,43 (усадыбы частные) площадью 0,1872 га, расположенного в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны, в том числе:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
2.1.	Часть кадастрового участка 32:02:0150103:25 площадью 0,0341 га - квартал 83 выдел 39 (усадыба частная), расположен в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
2.2.	Часть кадастрового участка 32:02:0150103:73 площадью 0,0489 га - квартал 83 выдел 40 (усадыба частная), расположен в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
2.3.	Кадастровый участок 32:02:0150103:38 площадью 0,05 га - квартал 83 выдел 8 (усадыба частная), расположен в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
2.4.	Часть кадастрового участка 32:02:0150103:37 площадью 0,007 га - квартал 83 выдел 41 (усадыба частная), расположен в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
2.5.	Часть кадастрового участка 32:02:0150103:36 площадью 0,0138 га - квартал 83 выдел 42 (усадыба частная), расположен в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
3.	Территория №3 квартала 1 выдела 1 (усадыба частная) площадью 0,2 га, расположенный в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
3.1.	Часть кадастрового участка 32:02:0150101:1042 площадью 0,0072 га -	земли насе-	земли лесного фонда	Для размещения зоны за-	В соответствии со ст. 24 Градострои-

	квартал 1 выдел 1 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	ленных пунктов		стройки индивидуальными жилыми домами	тельного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
4.	Территория №31 квартала 33 выдела 24 (усадебная частная) площадью 0,8 га, расположенный в ГКУ Брянской области «Учебно-опытное лесничество», Опытном участковом лесничестве (бывшее Опытное), категория защитности лесов – лесопарковые зоны, в том числе:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
4.1.	Кадастровый участок 32:02:0041601:13 площадью 0,07 га - квартал 33 выдел 24 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Учебно-опытное лесничество», Опытном участковом лесничестве (бывшее Опытное), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
5.	Территория №34 квартала 42 выдела 28 (усадебная частная) площадью 6,1 га, расположенный в ГКУ Брянской области «Учебно-опытное лесничество», Опытном участковом лесничестве (бывшее Опытное), категория защитности лесов – лесопарковые зоны, в том числе:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
5.1.	Кадастровый участок 32:02:0041601:11 площадью 0,1062 га - квартал 42 выдел 28 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Учебно-опытное лесничество», Опытном участковом лесничестве (бывшее Опытное), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
5.2.	Часть кадастрового участка 32:02:0041601:12 площадью 0,0474 га - квартал 42 выдел 28 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Учебно-опытное лесничество», Опытном участковом лесничестве (бывшее Опытное), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны застройки индивидуальными жилыми домами	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -

Все перечисленные объекты находятся на территории лесных поселков и усадеб частных ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновского участкового лесничества (бывшее Ковшовское), квартал 91 выдел 28 площадью 0,1 га, выдел 57 площадью 0,0906 га, выдел 53 площадью 0,0472 га, выдел 52 площадью 0,0853 га, выдел 54 площадью 0,0874 га, выдел 55 площадью 0,0796 га, выдел 56 площадью 0,05 га (территория №1), квартал 83 выдел 39 площадью 0,0341 га, выдел 40 площадью 0,0489 га, выдел 8 площадью 0,05 га, выдел 41 площадью 0,007 га, выдел 42 площадью 0,0138 га, выдел 43 площадью 0,0334 га (территория №2), квартал 1 выдел 1 площадью 0,2 га (территория №3), ГКУ Брянской области «Учебно-опытное лесничество», Опытном участковом лесничестве (бывшее Опытное), квартал 33 выдел 24 площадью 0,8 га (территория №31), выдел 32 площадью 0,2 га (территория №32), квартал 42 выдел 5 площадью 1,1 га (территория №33), выдел 28 площадью 6,1 га

(территория №34), выдел 30 площадью 0,2 га (территория №35) и не используются в целях лесного хозяйства.

2. На территории Свенского сельского поселения Брянского района Брянской области, в п. Свень-Транспортная, в настоящее время расположены объекты капитального строительства: индивидуальные жилые дома, хозяйственные постройки, которые размещены на земельных участках, приведенных в Таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН	Категория земель в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации	Разрешенное использование земель в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН	Примечание
1.	Территория №5 квартала 35 выдела 8 (усадебная частная) площадью 0,0639 га, расположенный в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны, в том числе:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
1.1.	Часть кадастрового участка 32:02:0150215:5 площадью 0,0639 га - квартал 35 выдел 8 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновском участковом лесничестве (бывшее Ковшовское), категория защитности лесов – лесопарковые зоны	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -

Все перечисленные объекты находятся на территории лесных поселков ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновского участкового лесничества (бывшее Ковшовское), квартал 50 выдел 14 площадью 0,1 га (территория №4), квартал 35 выдел 8 площадью 0,0639 га (территория №5) и не используются в целях лесного хозяйства.

3. На территории Свенского сельского поселения Брянского района Брянской области, в п. Пятилетка, в настоящее время расположены объекты

капитального строительства: индивидуальные жилые дома, хозяйственные постройки, которые размещены на земельных участках, приведенных в Таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН	Категория земель в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре, лесном плане субъекта Российской Федерации	Разрешенное использование земель в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН	Примечание
1.	Территория №7 квартала 37 выдела 5 (усадебная частная) площадью 0,3 га, расположенный в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов, в том числе:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
1.1.	Часть кадастрового участка 32:02:0150308:15 площадью 0,1318 га - квартал 37 выдел 5 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
1.2.	Часть кадастрового участка 32:02:0150308:14 площадью 0,0578 га - квартал 37 выдел 5 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
2.	Территория №14 квартала 28 выдела 13 (усадебная частная) площадью 0,4 га, расположенный в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – защитные полосы лесов вдоль дорог, в том числе:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
2.1.	Часть кадастрового участка 32:02:0150302:39 площадью 0,0723 га - квартал 28 выдел 13 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции

	участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – защитные полосы лесов вдоль дорог				280-ФЗ) -
3.	Территория №16 квартала 27 выдела 2 (усадебная частная) площадью 0,3 га, расположенный в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов, в том числе:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
3.1.	Кадастровый участок 32:02:0150306:50 площадью 0,07 га - квартал 27 выдел 2 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
4.	Территория №18 квартала 27 выдела 7 (усадебная частная) площадью 0,2 га, расположенный в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов, в том числе:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
4.1.	Часть кадастрового участка 32:02:0150303:23 площадью 0,013 га - квартал 27 выдел 7 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
4.2.	Часть кадастрового участка 32:02:0150303:24 площадью 0,0083 га - квартал 27 выдел 7 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
5.	Территория №20 квартала 27 выдела 9 (усадебная частная) площадью 0,4 га, расположенный в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов, в том числе:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
5.1.	Часть кадастрового участка 32:02:0150307:44 площадью 0,0812 га - квартал 27 выдел 9 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -



6.	Территория №21 квартала 27 выдела 10 (усадебная частная) площадью 0,3 га, расположенный в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов, в том числе:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
6.1.	Часть кадастрового участка 32:02:0150307:38 площадью 0,0303 га - квартал 27 выдел 10 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
6.2.	Часть кадастрового участка 32:02:0150307:35 площадью 0,0007 га - квартал 27 выдел 10 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
7.	Территория №22 квартала 27 выдела 11 (усадебная частная) площадью 0,1 га, расположенный в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов, в том числе:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
7.1.	Часть кадастрового участка 32:02:0150307:5 площадью 0,0261 га - квартал 27 выдел 11 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -
8.	Территория №23 квартала 27 выдела 13 (усадебная частная) площадью 0,1 га, расположенный в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов, в том числе:	-	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ)
8.1.	Часть кадастрового участка 32:02:0150307:5 площадью 0,0186 га - квартал 27 выдел 11 (усадебная частная), расположен в ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужском участковом лесничестве (бывшее Деснянское), категория защитности лесов – запретные полосы лесов вдоль водных объектов	земли населенных пунктов	земли лесного фонда	Для размещения зоны жилой застройки	В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции 280-ФЗ) -

Все перечисленные объекты находятся на территории лесных поселков ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужского участкового лесничества (бывшее Деснянского), квартал 37 выдел 2 площадью 0,065 га (территория №6), квартал 37 выдел 5 площадью 0,7 га (территория №7), квартал 37 выдел 7 площадью 0,1 га (территория №8), квартал 37 выдел 8 площадью 0,07 га (территория №9), квартал 37 выдел 10 площадью 0,3 га (территория №10), квартал 28 выдел 3 площадью 0,1 га (территория №11), квартал 28 выдел 11 площадью 0,1 га (территория №12), квартал 28 выдел 12 площадью 0,1 га (территория №13), квартал 28 выдел 13 площадью 0,4 га (территория №14), квартал 28 выдел 22 площадью 0,3 га (территория №15), квартал 27 выдел 2 площадью 0,3 га (территория №16), квартал 27 выдел 6 площадью 0,3 га (территория №17), квартал 27 выдел 7 площадью 0,2 га (территория №18), квартал 27 выдел 8 площадью 0,2 га (территория №19), квартал 27 выдел 9 площадью 0,4 га (территория №20), квартал 27 выдел 10 площадью 0,3 га (территория №21), квартал 27 выдел 11 площадью 0,1 га (территория №22), квартал 27 выдел 13 площадью 0,1 га (территория №23), квартал 38 выдел 6 площадью 0,3 га (территория №24), квартал 38 выдел 7 площадью 0,4 га (территория №25), квартал 38 выдел 10 площадью 0,3 га (территория №26), квартал 52 выдел 8 площадью 0,1 га (территория №27), квартал 51 выдел 6 площадью 0,2 га (территория №28), квартал 51 выдел 11 площадью 0,2 га (территория №29), квартал 64 выдел 13 площадью 0,2 га (территория №30) . и не используются в целях лесного хозяйства.

4. Также на территории Свенского сельского поселения, около границ п. Пятилетка, располагаются:

- земельный участок с кадастровым номером 32:02:0000000:4284 (частично находящийся в составе в составе усадьбы частной - ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужского участкового лесничества (бывшее Деснянского) квартал 51 выдел 11 площадью 0,1541 га (территория №29), а также на части выдела 12 площадью 0,024 га, части выдела 10 площадью 0,0223 га), на котором расположены объект недвижимого имущества - 32:02:0560103:20, дата возникновения права – 23.06.2014г.;

- земельный участок с кадастровым номером 32:02:0000000:4276, (находящийся на ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужского участкового лесничества (бывшее Деснянского) квартал 51 части выдела 8 площадью 0,1719 га, часть выдела 9 площадью 0,0282 га) на котором расположены объект недвижимого имущества - 32:02:0150310:153, дата возникновения права – 21.01.2013 г.

#### **Предлагается:**

1. Определить местоположение границ земельного (лесного) участка общей площадью 9,3273 га ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновского участкового лесничества (бывшее Ковшовское), квартал 91 выдела 28, 52, 53, 54, 55, 56, 57, квартал 83 выделы 8, 39, 40, 41, 42, 43, квартал 1 выдел 1, ГКУ Брянской области «Учебно-опытное лесничество», Опытного

участкового лесничества (бывшее Опытное) квартал 33 выделы 24, 32, квартал 42 выделы 5, 28, 30, занятого лесными поселками, в границах которых расположены объекты недвижимости (жилые и вспомогательные строения), на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов (п. Свень).

2. Определить местоположение границ земельного (лесного) участка общей площадью 0,1639 га ГКУ Брянской области «Брянское лесничество», Стяжновского участкового лесничества (бывшее Ковшовское), квартал 50 выдел 14, квартал 35 выдел 8, занятого лесными поселками, в границах которых расположены объекты недвижимости (жилые и вспомогательные строения), на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов (п. Свень-Транспортная).

3. Определить местоположение границ земельного (лесного) участка общей площадью 5,835 га ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужского участкового лесничества (бывшее Деснянского), квартал 37 выдела 2, 5, 7, 8, 10, квартал 28 выдела 3, 11, 12, 13, 22, квартал 27 выделы 2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, квартал 38 выделы 6, 7, 10, квартал 52 выдел 8, квартал 51 выделы 6, 11, квартал 61 выдел 13, занятого лесными поселками, в границах которых расположены объекты недвижимости (жилые и вспомогательные строения), на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов (п. Пятилетка).

4. Определить местоположение границ земельного (лесного) участка общей площадью 0,2464 га ГКУ Брянской области «Выгоничское лесничество», Полужского участкового лесничества (бывшее Деснянского), квартал 51 часть выделов 8, 9, 10, 12, занятого земельными участками с кадастровыми номерами 32:02:0000000:4284, 32:02:0000000:4276, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан до 1 января 2016 года, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов (п. Пятилетка)

Приложения: графические материалы на 12 листах в 1 экз.

Начальник отдела архитектуры-  
заместитель председателя комиссии



И.А.Ермаков

Старший эксперт отдела архитектуры –  
секретарь комиссии



В.А.Приставако